

Z Á M E N N Á Z M L U V A

uzatvorená podľa § 611 a násl. Občianskeho zákonníka.

Zamieňajúca v prvom rade :

Obec Oravská Polhora, IČO: 00314749, Oravská Polhora 454
v zastúpení: **Ing. Michal Strnál** – starosta obce

Zamieňajúci v druhom rade :

Anton Rusnák, rod. Rusnák, nar. [REDAKOVANÉ] r.č. [REDAKOVANÉ] bytom Oravská Polhora [REDAKOVANÉ],
občan SR

uzavreli za nižšie uvedených podmienok túto

zámennú zmluvu.

Čl. I.

Zamieňajúca v prvom rade **Obec Oravská Polhora** je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností v k.ú. Oravská Polhora, obec: Oravská Polhora zapísanej na **LV č. 1209 k.ú. Oravská Polhora** a to:

- CKN parc.č. 8227/2 zastavaná plocha nádvorie o výmere 514 m²,
zapísaná pod B1 na meno zamieňajúcej v prvom rade **Obec Oravská Polhora**. v podiele 1/1-ina účasti.

Zamieňajúci v druhom rade **Anton Rusnák** je výlučným vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Oravská Polhora, obec: Oravská Polhora zapísanej na **LV č. 7027 k.ú. Oravská Polhora** a to:

- CKN parc.č. 6075/37 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 372 m²,
- CKN parc.č. 6075/38 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²,
- CKN parc.č. 6291/109 trvalý trávny porast o výmere 368 m²,
- CKN parc.č. 6530/43 orná pôda o výmere 2448 m²,
zapísaná pod B1 na meno zamieňajúceho v druhom rade **Anton Rusnák**. v podiele 1/1-ina účasti.

Čl. II.

Zamieňajúca v prvom rade **obec Oravská Polhora** vymieňa zamieňajúceho v druhom rade **Antonovi Rusnákovi** týmto jej patriacu nehnuteľnosť, zapísanú na **LV č. 1209 k.ú. Oravská Polhora** a to:

- CKN parc.č. 8227/2 zastavaná plocha nádvorie o výmere 514 m²,
pričom vlastníkom pozemku sa stáva v podiele 1/1-ina účasti zamieňajúci v druhom rade **Anton Rusnák**

Zamieňajúci v druhom rade **Anton Rusnák** vymieňa zamieňajúcej v prvom rade **obci Oravskej Polhore** týmto jemu patriacu nehnuteľnosť, zapísaný na **LV č. 7027 k.ú. Oravská Polhora** a to:

- CKN parc.č. 6075/37 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 372 m²,
- CKN parc.č. 6075/38 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²,

pričom vlastníkom pozemku sa stáva v podiele 1/1-ina účasti zamieňajúci v prvom rade **Obec Oravská Polhora**

Zamieňajúci v druhom rade **Anton Rusnák** vymieňa zamieňajúcej v prvom rade **obci Oravskej Polhore** týmto jemu patriacu nehnuteľnosť, zapísaný na **LV č. 7027 k.ú. Oravská Polhora** a to:

- CKN parc.č. 6291/109 trvalý trávny porast o výmere 368 m²,

A to len tú časť podľa GP.č. 46156704-38/2021 vyhotovený Ing. Tomášom Bukovým overeným pod číslom G1-354/2021 overený Ing.Františkom Dzurekom dňa 16.04.2021 zodpovedá CKN parc.č. 6291/127 trvalý trávny porast o výmere 8 m²

zodpovedá CKN parc.č. 6291/126 trvalý trávny porast o výmere 16 m²

pričom vlastníkom pozemku sa stáva v podiele 1/1-ina účasti zamieňajúci v prvom rade **Obec Oravská Polhora**

Zamieňajúci v druhom rade **Anton Rusnák** vymieňa zamieňajúcej v prvom rade **obci Oravskej Polhore** týmto jemu patriacu nehnuteľnosť, zapísaný na **LV č. 7027 k.ú. Oravská Polhora** a to:

- CKN parc.č. 6530/43 orná pôda o výmere 2448 m²,

A to len tú časť podľa GP.č. 46156704-38/2021 vyhotovený Ing. Tomášom Bukovým overeným pod číslom G1-354/2021 overený Ing.Františkom Dzurekom dňa 16.04.2021 zodpovedá CKN parc.č. 6530/56 orná pôda o výmere 59 m²

zodpovedá CKN parc.č. 6530/55 orná pôda o výmere 117 m²

pričom vlastníkom pozemku sa stáva v podiele 1/1-ina účasti zamieňajúci v prvom rade **Obec Oravská Polhora**

Čl. III.

Predmetom tejto zámennej zmluvy sú nehnuteľnosti, nachádzajúce sa v kú.**Oravská Polhora**

Čl. IV.

Zamieňajúca v prvom rade vyhlasuje, že zamieňaná nehnuteľnosť uvedená v článku I tejto zmluvy je jej vlastníctvom, že na nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a jej prevod nie je nijako obmedzený.

Zamieňajúci v druhom rade vyhlasuje, že zamieňaná nehnuteľnosť uvedená v článku I) tejto zmluvy je jeho vlastníctvom, že na nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a jej prevod nie je nijako obmedzený.